



SUNWAY
Belfield
residence
K U A L A L U M P U R

永久地契

入主吉隆坡市中心的高端社区

SUNWAY
Belfield
residence
KUALA LUMPUR

吉隆坡中央车站

坤成华文小学(一)校

马哈拉惹里拉
单轨站

默迪卡118大楼

默迪卡体育馆

吉隆坡塔

双子塔

柏威年广场

TRX国际贸易中心

单轨线

丘沙罗路

皇宫路

马哈拉惹里拉路

「静」享繁华都市生活

发掘双威贝菲苑的魅力所在



永久地契

吉隆坡永久地契



可负担的精品住宅



闹中取静的选址
位于Jalan Belfield



独家限量「空中单位」
空中的半独立以及
独立式单位



生活所需近在咫尺

- 至马哈拉惹里拉单轨站 400米
- 1站至汉都亚站转乘轻轨
- 2站至吉隆坡中央车站
- 3站至武吉免捷捷运连接站
- 至默迪卡118大楼 800米
- 至茨厂街 800米



教育学林府林立

- 至坤成华文小学(一)校 400米
- 至吉隆坡坤成中学 1.7公里
- 至爱丽丝史密斯国际学校 4.5公里
- 至泰莱国际学校 5.2公里

免责声明：以上数据仅供参考，以实测距离为准。

享受城市生活之便



至坤成华文小学(一)校 400米



至柏威年广场 3.3公里



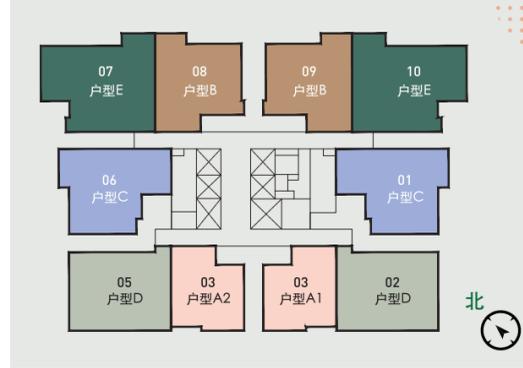
至双子塔 4.4公里



至双威伟乐购物广场及医疗中心 3.8公里

欢迎体验BEL-AIR空中设施

一系列现代化设施就在位于8楼、8A楼以及53A楼，让您与访客都能在此放松并恢复活力。



户型 **A1** 797 平方尺
2 卧室 | 2 浴室



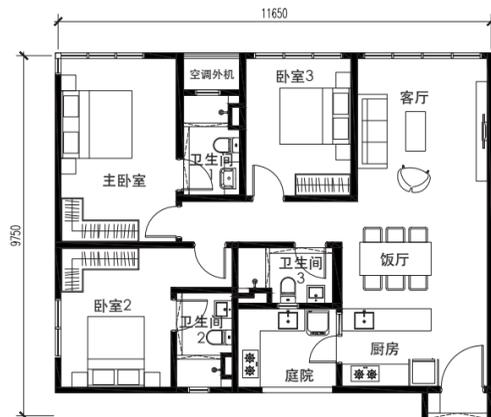
户型 **A2** 797 平方尺
2 卧室 | 2 浴室



户型 **B** 1,044 平方尺
3 卧室 | 2 浴室



户型 **C** 1,119 平方尺
3 卧室 | 2 浴室



户型 **D** 1,152 平方尺
3 卧室 | 3 浴室



户型 **E** 1,345 平方尺
4 卧室 | 3 浴室



设计示意图



设计示意图

在此让身心都获得放松

位于8楼的Bel-Air 8配置泳池、花园、林荫绿色步道和树屋，与多种健身运动设施。

在顶楼的Bel-Air 53A与挚爱共享珍贵的相聚时光。无论是三五好友谈天说地啖美食、沉浸在宁静的阅读时光抑或漫无目的地漫步于此，都无任欢迎！



设计示意图

实现便捷至极的生活

双威贝菲苑将「策略性地理位置」推向新高度——坐拥吉隆坡市中心绝佳的可达性，结合拔尖优势与无限潜能，双威贝菲苑将让您为之倾心。



购物和娱乐

- 柏威年广场 3.3公里
- TRX国际贸易中心 3.6公里
- 双子塔 4.4公里
- 湖滨植物园 4.6公里
- 谷中城美佳广场 5.4公里

教育学府林立

- 坤成华文小学(一)校 400米
- 坤成中学 1.7公里
- 爱丽丝史密斯国际学校 4.5公里
- 泰莱国际学校 5.2公里

免责声明：以上数据仅供参考，以实测距离为准。



www.sunwaybelfield.com

1700-81-8183

SUNWAY
PROPERTY
Master Community Developer

Sunway Belfield Property Gallery,
Ground Floor, Bangunan Cheong Wing Chan,
Jalan Maharajalela,
50150 Kuala Lumpur.

SunwayProperty
 SunwayProperty

开发商：Sunway Belfield Sdn Bhd (456798-V) • 地址：Lobby Level, Menara Sunway, Jalan Lagoon Timur, Bandar Sunway, 47500 Subang Jaya, Selangor Darul Ehsan, Malaysia • 项目类型：服务式公寓 • 开发许可证：19930/12-2023/0935(A) • 开发日期：2021年12月17日至2023年12月16日 • 广告许可证：19930-1/06-2024/1032(R)-[S] • 建筑图测编号：BP 14 OSC 2018 3855 • 审批单位：Dewan Bandaraya Kuala Lumpur • 产权：永久地契 • 预计完工时间：签署买卖合同 (SPA)起48个月 • 产权负担：Sunway Treasury Sdn Bhd • 单位总数：680 • 售价：A座：RM452,000起至RM1,757,000 • B座：RM695,000起至RM1,802,000 • 土著回扣5% • 免责声明：此页面内所提及内容或按相关单位或开发商顾问要求变动，恕不另行通知且非开发商的任何承诺或要约。我们将尽力提供信息，惟所有者、开发商与经理概不负责。所有插图和图片仅为设计示意图，相关事项可能根据公司顾问和/或相关审批单位建议变动、修改和替换。

SUNWAY